

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT	MATERIAL	MAO DE OBRA	TOTAL	CUSTO R\$
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	Demolição de alvenaria	m ²	23	0	R\$ 13,25	R\$ 13,25	R\$ 304,75
1.2	Retirada de 01 porta	m ²	3	0	R\$ 3,64	R\$ 3,64	R\$ 10,92
1.3	Placa de Obra	m ²	4	R\$ 97,24	R\$ 5,20	R\$ 102,44	R\$ 409,76
	Total serviços preliminares			R\$ 97,24	R\$ 22,09	R\$ 119,33	R\$ 725,43
2.0	TRANSPORTES						
2.1	Transporte de entulho	m ³	3	R\$ 18,00	R\$ 3,82	R\$ 21,82	R\$ 65,46
	Total transportes			R\$ 18,00	R\$ 3,82	R\$ 21,82	R\$ 65,46
3.0	ESTRUTURA						
3.1	Estrutura de concreto usinado convencional FCK – 13,5 – (OB. CIVIS).	m ³	120	R\$ 206,04	R\$ 0,00	R\$ 206,04	R\$ 24.724,80
3.2	Forma – madeirite 12mm utilização 3 vezes – (OB. CIVIS).	m ²	120	R\$ 17,55	R\$ 16,06	R\$ 33,61	R\$ 4.033,20
3.3	Cobertura com telha CH. GALV. TRAPEZ. 0,43mm com acessórios.	m ²	120	R\$ 22,14	R\$ 2,08	R\$ 24,22	R\$ 2.906,40
3.4	Estrutura Tes. Planas pré-molde conc. Com fundo anti-corrosivo.	m ²	120	R\$ 34,65	R\$ 0,00	R\$ 34,65	R\$ 4.158,00
	Total estrutura			R\$ 280,38	R\$ 18,14	R\$ 298,52	R\$ 35.822,40
4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
4.1	Revisão elétrica geral	unid	8	R\$ 17,65	0	R\$ 17,65	R\$ 133,20
4.2	Luminárias tipo fluorescente, 2x40w do salão e 1x40w nos sanitários.	unid	10	R\$ 12,80	R\$ 5,03	R\$ 17,83	R\$ 178,30
4.3	Tomadas e interruptores brancos de boa qualidade, com fiação definida pelo projeto elétrico. Deverá ter um quadro geral de energia e outro de telefone	unid	20	R\$ 10,50	R\$ 3,77	R\$ 14,27	R\$ 285,40
4.4	Deverá ter 04 tomadas, para ar condicionado no salão central, com suporte em cantoneira para fora, prevendo aparelhos de 10.000 BTUs cada	unid	4	R\$ 50,69	R\$ 18,99	R\$ 69,68	R\$ 278,72
	Total instalações elétricas			R\$ 91,64	R\$ 27,79	R\$ 119,43	R\$ 875,62
5.0	INSTALAÇÕES HIDRO – SANITÁRIAS						
5.1	Bacias sanitárias, cor branca, tipo standart, metais cromados DOCOL ou similar.	unid	4	R\$ 126,97	R\$ 13,00	R\$ 139,97	R\$ 559,88
5.2	Caixas sanitárias de descargas brancas suspensas acima dos vasos	unid	4	R\$ 22,35	R\$ 13,00	R\$ 35,35	R\$ 141,40
5.3	Kit caivete D=25mm p/hidrô. 1,5-3,0-5,0 M3 c/ mur / cx. Colocado	unid	1	R\$ 47,00	R\$ 0,00	R\$ 47,00	R\$ 47,00
5.4	Registro de gaveta bruto diâmetro 3/4"	unid	5	R\$ 15,47	R\$ 7,02	R\$ 22,49	R\$ 112,45
5.5	Todos banheiros deverão ter 01 ralo	unid	4	R\$ 3,97	R\$ 11,70	R\$ 15,67	R\$ 62,68
5.6	Pias de coluna cor branca. Mictórios brancos.	unid	4	R\$ 58,03	R\$ 7,80	R\$ 65,83	R\$ 263,32
5.7	Pia copa aço inox 1,50mt. fixa s/parede alvenaria revestida cerâmica do piso. Com 1 tomada para geladeira e um ralo com caixa sifonada no piso da copa.	unid	1	R\$ 200,00	R\$ 80,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
5.8	Tubulações e conexões em Pvc marca Tigre ou similar.	unid	20	R\$ 22,15	R\$ 10,30	R\$ 32,45	R\$ 649,00
	Total instalações hidro – sanitárias			R\$ 495,94	R\$ 142,82	R\$ 638,76	R\$ 2.115,73

6.0	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS									
6.1	Paredes em alvenaria de tijolo furado 14x28, c/ reboco paulista de fundo, pintura de acabamento interna em massa corrida acrílica, tinta Pva Cor branco gelo tipo toque seda	m²	120	R\$ 12,84	R\$ 10,24	R\$ 23,08	R\$ 2.769,60			
6.2	Divisórias internas deverão ser tipo naval, cor cinza claro, ferragens preta, cega com 3m	ml	45,6	R\$ 45,00	R\$ 13,10	R\$ 58,10	R\$ 2.649,36			
6.3	Divisórias com vidro, h=1,10m	m²	55,5	R\$ 65,00	R\$ 19,50	R\$ 84,50	R\$ 4.689,75			
7.0	COBERTURAS									
7.1	Telha tipo 3,66 em fibrocimento, com parafusos de fixação cromados e buchas anti-vazamento. Cumeeira central em fibrocimento de 30 graus.	unid	40	R\$ 65,00	R\$ 30,00	R\$ 95,00	R\$ 3.800,00			
	Total coberturas			R\$ 65,00	R\$ 30,00	R\$ 95,00	R\$ 3.800,00			
8.0	ESQUADRIAS DE MADEIRA									
8.1	Porta lisa 80x210 com portal	unid	2	R\$ 146,76	R\$ 54,86	R\$ 201,62	R\$ 403,24			
8.2	Folha de porta lisa 80x210	unid	4	R\$ 102,00	R\$ 6,50	R\$ 108,50	R\$ 434,00			
	Total esquadrias de madeira			R\$ 248,76	R\$ 61,36	R\$ 310,12	R\$ 837,24			
9.0	ESQUADRIAS METÁLICAS									
9.1	Portas dos banheiros em metal tipo veneziana, com fechadura cromada, chave pequena, pintura em esmalte cinza claro.	unid	4	R\$ 388,29	R\$ 15,31	R\$ 403,60	R\$ 1.614,40			
9.2	Portas de abertura em chapa metálica 18, lisa, vincada, com portais metálicos; pintura cor cinza claro, esmalte sintético.	unid	4	R\$ 250,78	R\$ 15,31	R\$ 266,09	R\$ 1.064,36			
9.3	Janelas tipo vitró em cantoneira, com aberturas basculantes, pintura cor cinza escuro.	unid	8	R\$ 94,40	R\$ 17,66	R\$ 112,06	R\$ 896,48			
	Total esquadrias metálicas			R\$ 733,47	R\$ 48,28	R\$ 781,75	R\$ 3.575,24			
10.0	REVESTIMENTO DE PAREDES									
10.1	Paredes dos banheiros em azulejo branco 20x20, com rejunte preto	m²	30	R\$ 18,38	R\$ 10,40	R\$ 28,78	R\$ 863,40			
	Total revestimento parede			R\$ 18,38	R\$ 10,40	R\$ 28,78	R\$ 863,40			
11.0	FORROS									
11.1	Forro Interno, sala e sanitários em Pvc branco, 200 mm.	m²	120	R\$ 21,63	R\$ 4,78	R\$ 26,41	R\$ 3.169,20			
11.2	O beiral externo de 1,00 mt deverá ser revestido por baixo em Pvc branco 200mm.	m²	15	R\$ 22,03	R\$ 8,40	R\$ 30,43	R\$ 456,45			
11.3	Marquize frontal deverá ser em estrutura metálica cor cinza escuro, telha 3,66 com calha em chapa galvanizada, e por baixo Pvc branco 200 mm.	m²	15	R\$ 43,88	R\$ 12,53	R\$ 56,41	R\$ 846,15			
	Total de forros			R\$ 87,54	R\$ 25,71	R\$ 113,25	R\$ 4.471,80			

Planilha1

12.0	REVESTIMENTO DE PISO								
12.1	Piso do salão central em cerâmica 40x40, cor cinza claro, P14, com rejunte cor preto. O rodapé deverá ser da mesma cerâmica e rejunte preto.	m²	120	R\$ 35,90	R\$ 12,55	R\$ 48,45	R\$ 5.814,00		
12.2	Piso dos banheiros em cerâmica 20x30, cor cinza escuro, rejunte preto, rodapé idem	m²	30	R\$ 31,72	R\$ 10,63	R\$ 42,35	R\$ 1.270,50		
12.3	Piso concretado onde será a vistoria e calçada de 60 cm em cimento rústico em volta da construção para proteger as infiltrações.	m²	120	R\$ 9,28	R\$ 4,35	R\$ 13,63	R\$ 1.635,60		
	Total revestimento de piso			R\$ 76,90	R\$ 27,53	R\$ 104,43	R\$ 8.720,10		
13.0	PINTURA								
13.1	Pintura externa em textura acrílica branco gelo.	m²	120	R\$ 2,74	R\$ 3,39	R\$ 6,13	R\$ 735,60		
	Total pintura			R\$ 2,74	R\$ 3,39	R\$ 6,13	R\$ 735,60		
14.0	DIVERSOS								
14.1	Balcão da copa em pedra ardósia encerada, fixa sobre parede de alvenaria, revestida com a mesma cerâmica do piso. Altura de 1,10 mt.	unid	1	R\$ 185,00	R\$ 55,00	R\$ 240,00	R\$ 240,00		
14.2	Limpeza final da obra	m²	300	R\$ 0,02	R\$ 0,53	R\$ 0,55	R\$ 165,00		
	Total diversos			R\$ 185,02	R\$ 55,53	R\$ 240,55	R\$ 405,00		
SUBTOTAL GERAL				R\$ 2.523,85	R\$ 519,70	R\$ 3.043,55	R\$ 73.121,73		
CUSTO BDI (22%)				R\$ 555,24	R\$ 114,33	R\$ 668,58	R\$ 16.086,78		
TOTAL DA OBRA COM BDI				R\$ 3.079,09	R\$ 634,03	R\$ 3.712,13	R\$ 89.208,51		